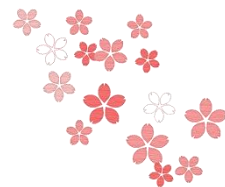


住宅型有料老人ホーム

おあしす

運営主体：株式会社オアシス



ホームの概要

名称 住宅型有料老人ホーム おあしす
所在地 弘前市大字館野 1-3-23
開設日 平成 22 年 9 月 1 日
居室 36 室（夫婦対応室 2 室あり）
電話番号 0172-88-7447

【運営法人から入居を考えている方へのメッセージ】

「住宅型有料老人ホーム おあしす」では、おもてなしの心を持ちながら生活の支援をしています。

おあしすでは家庭的な雰囲気を大切にしており、一人ひとりがその人らしく過ごせるように自主性を尊重しています。健康で心豊かに生活ができるよう設備を整えており、毎月実施している入居者様の誕生会をはじめ、季節の行事を生活に取り入れながら衣食住を支えています。

第二の自宅として自立した生活を営む事が出来るよう入居者様と職員が馴染みの関係を築くように取り組んでおります。また、介護面や医療面に不安を抱えている方にも対応するサポート体制を整えておりますので、見学時にしっかりとご案内して不安を取り除いてから入居していただいています。

自宅から入居する方の他に医療機関から退院と同時に入居される方もいますが、退院前に医療機関と家族と入居後の医療についての方針を定めてから入居して頂いています。

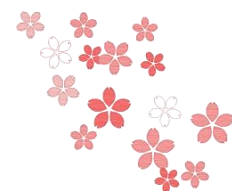
定期通院はホームの職員が送迎の援助をしており、健康管理については医療機関と連携しています。自宅を離れることに不安を感じる方もいらっしゃいますが、ホームを見学すると不安を解消する事が出来ると考えています。

入居の要件

入居要件： 概ね 65 歳以上の高齢者の方を対象としています。

その他：入居希望者の身体状態を踏まえ、面談の上で受入検討をさせていただいております。

ホームの案内



玄関まわり

玄関を入ると左側に事務所があり面会者の対応や入居者の外出時の見守りを行います



ホーム内の設備（廊下）

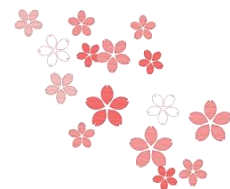
手すりは入居者の動線に沿うように設置済



ホーム内の設備（エレベータ）

2階の居室を利用されている方も身体的に少ない負担で移動ができるようにエレベータを設置済

ホームの案内



居室

りんごの名前を居室名にして表示



居室

設備の配置は居室により多少の違いがあります

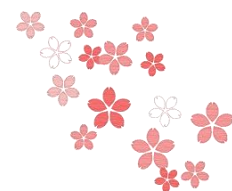


居室内の設備

- ・ 通話式のコールボタン
- ・ エアコン
- ・ リモコン式照明器具
- ・ 物干し竿掛け
- ・ 洗面化粧台
- ・ 収納たんす



ホームの案内



トイレ

開口部の広い車いす対応型引き戸



トイレ

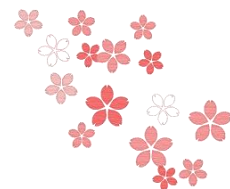
車いすで便器へのアプローチが可能な広さ



AEDの設置

緊急時に備えてホーム内に数ヶ所設置済

ホームの案内



リビングホール

開放感のある吹き抜けのあるリビングホール



リビング

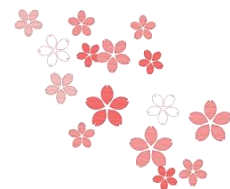
食堂ホール内に設置している談話コーナー



食堂ホール

開放感のある食堂ホール

ホームの案内



厨房

食堂ホールを見渡すことができる位置に設置している厨房



厨房

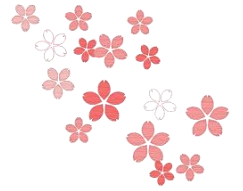
衛生面を配慮している厨房設備



厨房

業務用の設備が設置されている厨房

ホームの案内



浴室

軽度者向けの浴室にも安全に入浴をするための設備を設置済



浴室

中・重度者向けの入浴設備を配置する浴室



浴室

自力で浴槽に入る事が出来なくても入浴が可能な浴槽を配置

入居費用

生活費用（5月～10月）

- ・家賃 19,500円～
～35,000円／月額
- ・管理費 8,000円～
～15,500円／月額
- ・水道光熱費 9,500円～
～15,500円／月額
- ・食費 31,500円／月額

合計 **68,500円～**
～**97,500円**／月額

生活費用（11月～4月）

- ・家賃 19,500円～
～35,000円／月額
- ・管理費 8,000円～
～15,500円／月額
- ・水道光熱費 9,500円～
～15,500円／月額
- ・食費 31,500円／月額
- ・暖房費 1,000円～
～1,500円／月額

合計 **69,500円～**
～**99,000円**／月額

※ 左記の月額、一ヶ月30日として表示しており、季節により入居費用は異なります。

※ 左記の生活費用には医療費、介護費、介護消耗品、紙おむつ、寝具レンタル、その他生活用品代は含まれておりません。

※見学の際にご説明いたします。

備考

ベッド・寝具の持込は自由です
家電製品の持込使用につきましては規定の料金がかかります
家電持込使用 50円+税 / 1台

その他の費用

洗濯機使用料 50円+税 / 1回
乾燥機使用料 50円+税 / 1回

備考

ベッド・寝具の持込は自由です
家電製品の持込使用につきましては規定の料金がかかります
家電持込使用 50円+税 / 1台

その他の費用

洗濯機使用料 50円+税 / 1回
乾燥機使用料 50円+税 / 1回

消費税

家賃：非課税
管理費：内税
水光熱費：外税
食費：外税

介護費用

入居後に利用する介護サービス等につきましては、担当しているケアマネジャーと相談の上で検討させていただきます。

デイサービスの利用や個別に必要な介護サービスを利用される方は、利用に応じて介護サービス事業所に利用料が別途必要になります。

入居を考えている方に

青森県福祉サービス支援協会からの紹介

住宅型有料老人ホーム おあしすでは入居者とその家族の身体的な負担や精神的な負担の軽減を図るとともに、長く安心した生活を過ごすための支援をする事をホームの運営方針として掲げています。

中・重度者に対応できる設備を整え、自宅から入居される方の他に医療機関から退院と同時に入居される方にも対応しているホームです。

独居生活に不安を感じている方や、高齢夫婦の世帯が軽度な時から安心して長く入居生活が送れるホームに住み替えをするという方々に適しています。

おあしすは入居者の健康管理に対する意識が高く、AEDの設置をはじめとして居室内に通話式のコールボタンを設置するなど、高齢者が安心して生活をするための配慮がなされているホームのように感じられます。

同一法人で訪問看護サービスを運営しており医療機関と連携を図ることで中・重度者への対応をしていますが、中・重度者向けのホームということではなく軽度者が入居して入居後に要介護度が高くなった場合でも重度者向けの施設に移らず入居を継続する事が出来るようにするための配慮のようです。

医療機関に入院中の方が退院先を自宅ではなく有料老人ホームを第二の自宅として選ぶ方にとっては退院後の医療機関とのかかわりが重要で医療機関との相談の上で入居先を選ぶ必要がありますが、おあしすでは医療機関から退院と同時に入居される方の受け入れのために医療機関との連携を図っているようですので入居先として有料老人ホームを検討されている方は見学してみることをお薦めいたします。