



シニアガーデン 下湯口 PAY HOME



ゆったりと安心した
生活提供を心掛ける

お気軽にお問い合わせ下さい

TEL 0172-88-5295

FAX 0172-88-5296

ちいんの郷ゆぐち
0172-84-2055
あうら下湯口ステーション
0172-84-2055

当事業所は、ご利用者様並びに関係機関の
個人情報に留意し、個人情報保護規定、
プライバシーポリシーを遵守致します

思いやり、そしてつながりを大切に、当施設はご本人様とご家族様と共に歩んで行きます。

1ヶ月あたりの利用料の目安

総額：73,000円（ご家庭に事情ある方相談に応じます。）

ご利用できる方 入居条件

概ね60歳以上の方がご利用となることが出来ます。

入居条件

- 1.身元引受人のいらっしゃる方
- 2.共同生活を営める方
- 3.契約書内明記された規則を遵守できる方
- 4.各事業所利用後、署名捺印できる方
- 5.H27.7以降生保者の家賃は¥30,000となりました。

介護が必要になった場合

施設では介護サービスが提供されていないため、訪問介護サービス等の介護サービスを利用しながら、引き続き有料老人ホームでの生活を継続することが可能です。

ご入居までの流れ



スタッフ一同皆様との暮らしを心よりお待ちしております。
ご不明な点などございましたら、お問い合わせ下さい。

当ホームでは、賃貸契約後利用することになりますので、数々の決まりごともありますが、各部屋は自分の家と同様の考え方となります。
したがって抑制等も行わない基本思考から、サービス以外自室での転倒に関しては自分事とさせて頂くこととなります。

※共益費及び家賃、については、外出や外泊の際も請求させて頂きます。

※外泊時は、食事準備の関係上できるだけ早くお知らせください。遅くても3日まではお願い致します。
以降のキャンセルは料金を頂くこととなります。

月額利用料金 ※月額30日として換算した料金を表示しています。

項目	料金	詳細
家賃	31,000円	家賃相当額及び、建物付属設備の使用料金として
管理費	2,000円	居室及び、共有部分の維持管理に要する費用として
共益費	4,000円	電気、ガス、水道、灯油料金等に要する費用として
朝食	10,500円	朝、夕の食事代金は、¥350を昼食代は¥500を30日換算で計算しております。
昼食	15,000円	
夕食	10,500円	

別途個人負担費用 その他個人でかかる費用も負担になります。

項目	料金
理美容	顔剃り 700円 カットのみ 1,000円 カット・顔剃り 1,500円
ティッシュペーパー	5箱 / 袋 260円
トレットペーパー(ロング)	6個 / 袋 470円
液体洗剤	1箱 410円
トロミ調整剤	1回/箱 1,100円
ライフリーテープ止め	M Size 20枚/袋 L Size 17枚/袋 LL Size 14枚/袋 1,700円
ライフリーリハビリパンツ	M Size 22枚/袋 L Size 20枚/袋 LL Size 18枚/袋 1,800円
ライフリー尿取りパット	男 48枚/袋 850円 女 48枚/袋 兼用 48枚/袋 930円
一晚中安心パット	26枚/袋 1,830円
ライフリーからだ拭き	1袋 370円

その他費用 希望者には、整体を実施！有料(月曜)¥1,000

■医療費(診療及び薬代)については、預かり金(小遣い)より徴収致します。
シーツ代金一日¥100加算させて頂きます。
10月～3月迄冬期光熱費日額¥200(但し、暖房作動時は4月迄)

施設運営方針

当施設では、利用者様に
「ゆったりと安心した生活提供を心掛ける」
を念頭にご本人様の体調や生活状態を観察
しながらもプロとしてのケアに
心掛けて行きます。

周辺環境

有名スポット

弘前周辺には、特産のリンゴ公園、地元のみつがるロマン、星と森の
ロマントピア、有名なさくら並木などを楽しむことができます。



弘前桜並木 弘前りんご公園 ロマントピア

施設案内図



お問い合わせ/営業時間

【営業時間】 年中無休
【お問い合わせ】 TEL:0172-88-5296 FAX:0172-88-5295



運営会社

シニアガーデン 下湯口
有限会社 さいとう重機
〒017-0201
秋田県鹿角郡小坂町上向字子坂3番2



名称/「シニアガーデン下湯口」

所在地/青森県弘前市下湯口字青柳63番1

施設類型/住宅型有料老人ホーム

居室の権利形態/利用権方式

建築構造/木造(準耐火構造)

延床面積/997.29㎡

開設年月日/平成20年11月15日

総室数/定員数/22室/22名

居室面積/11.5㎡



青森県の特産リンゴ 県産みつがるロマン収穫



施設内紹介



1階フロア

1階廊下



2階フロア

居室

協力医療機関

坂本アレギー呼吸器科医院
青森県弘前市安原2丁目13-10
TEL0172-39-6110 FAX0172-39-6552

スクエア歯科

青森県弘前市富田3丁目10-21
TEL0172-39-4180 FAX0172-39-4188

協力施設 医療法人 いわき会

介護老人保健施設

鳥井野荘

TEL0172-82-5600

FAX0172-82-5604

施設1階2階配置図

